



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/22-02/534
URBROJ: 525-06/175-23-9
Zagreb, 06. studenog 2023.



OPĆINA VRBANJA

Primljeno: 13.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
320-02/23-20/1	03	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
23-89	0	0,00

OPĆINA VRBANJA
Trg dr. Franje Tuđmana
32254 Vrbanja

PREDMET: Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrbanja
- *Očitovanje, dostavlja se*

Poštovani,

temeljem odredbi članka 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22 – u daljnjem tekstu: Zakon), Ministarstvo poljoprivrede daje prethodnu suglasnost na Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Vrbanja dostavljenu dopisom KLASA: 320-02/23-20/1, URBROJ: 2196-31-02-1-23-80 od 25. svibnja 2023. godine.

Upućujemo Vas da sukladno odredbama članka 38. stavka 3. Zakona nacрте ugovora o zakupu, prije njihovog potpisivanja, dostavite na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

Nadalje sukladno odredbama članka 38. stavka 11. Zakona jedinica lokalne samouprave dužna je radi upisa i praćenja ugovora o zakupu primjerak ugovora o zakupu i zapisnika o uvođenju u posjed i anekse ugovora dostaviti nadležnom područnom uredu za katastar Državne geodetske uprave, odnosno Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba, zemljišnoknjižnom odjelu nadležnog suda, županiji, Hrvatskim vodama, ministarstvu nadležnom za vodno gospodarstvo i Ministarstvu poljoprivrede u roku od 30 dana od dana uvođenja u posjed.

Na osnovi zaključenog ugovora o zakupu, zakupoprimca u posjed uvodi povjerenstvo iz članka 39. Zakona, a o uvođenju u posjed sastavlja se zapisnik.

Napominjemo da Evidenciju ugovora i naplate po ugovoru sukladno članku 50. Zakona vodi jedinica lokalne samouprave, odnosno Grad Zagreb, na čijem se području zemljište nalazi.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK

Tugomir Majdak

